



**UKRIDA**  
Universitas Kristen Krida Wacana

SURAT TUGAS

No: 44 / UKKW/ST/LPPM/IX/2022

Sehubungan dengan diadakannya Kegiatan Pengabdian Kepada Masyarakat dalam Program Renovasi Garasi Kopti Swakerta Semanan, maka dengan ini Pimpinan LPPM memberi tugas kepada :

Nama :                           : 1. Hans Dermawan, S.Pd., M.T.  
  2. Chiandy                           242020002  
  3. Artha Wicaksana               242018021  
  4. Jose Kuswanda                 242018019  
  5. Ryo Renardy                    242018015  
  6. Adelia Stephanie              242020006  
  7. Hezel                            242020004  
  8. Forencio Ricardo              242021001  
  9. Vica Diliyana                 242021210

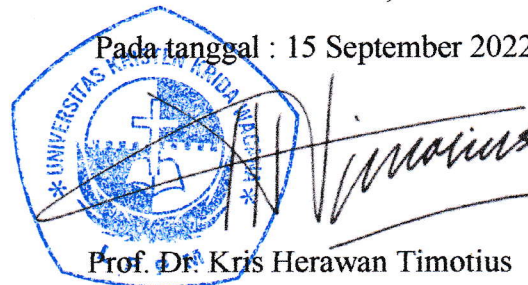
Waktu : September 2022 – Maret 2023

Tempat : KOPTI SWAKERTA SEMANAN  
          Jl. Semanan No. 1, RT. 006// 11, Kompleks Kopti 3 RT.3/RW.10,  
          Semanan, Kec. Kalideres, Kota Jakarta Barat, Jakarta 11850

Keperluan : Program Renovasi Garasi Kopti Swakerta Semanan

Dikeluarkan di Jakarta,

Pada tanggal : 15 September 2022

  
Prof. Dr. Kris Herawan Timotius

Tembusan : Rektor  
              Ka Unit Kesejahteraan Karyawan

# Aksiologiya

Jurnal Pengabdian Kepada Masyarakat

ISSN 2528-4967 (print)  
ISSN 2548-219X (online)

LPPM   

## Open Journal Systems

- [Focus and Scope](#)
- [Publication Ethics](#)
- [Editorial Team](#)
- [Reviewer](#)
- [Author Guidelines](#)
- [Author Fees](#)



[Beranda](#) / [Pengguna](#) / [Penulis](#) / [Penyerahan Aktif](#)  
» [Aktif](#) » [Arsip](#)

MM-DD					
ID	Pengajuan	Bagian	Penulis	Judul	Status
1783702-24	ART		Dermawan	Peningkatan Fasilitas Garasi Ambulans PRIMPKOPTI Swakerta...	Dalam Review

1 - 1 of 1 Item

### Memulai Penyerahan Naskah Baru

Klik Disini Masuk ke langkah pertama dari lima langkah proses penyerahan naskah.

### Refbacks



Tak Perlu Laser jika Mata Mulai Kabur! Ternyata Cukup Lakukan Ini



Rambut Pasti Tumbuh Lebat! Tak Peduli Seberapa Parah Botak



Pembunuh Kebotakan Ditemukan! (Lakukan sebelum Tidur)



Orang Indonesia yang Mendirikan Sakit

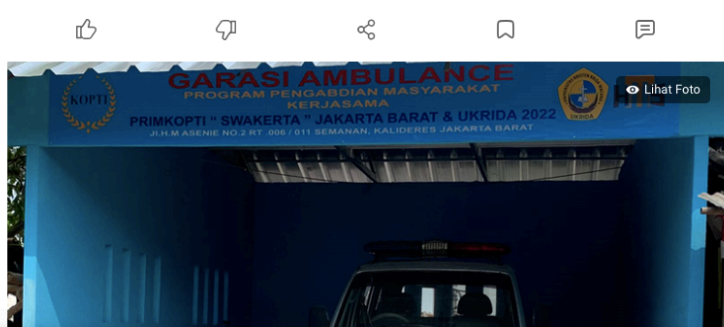
Kompas.com / Edu

parapuan. Tumbuh bersama kekuatan mimpi perempuan Indonesia

Penyelenggara Tridharma Perguruan Tinggi Berkualitas

# Prodi Teknik Sipil Ukrida Bantu Renovasi Garasi Ambulans Primkopti Swakerta Semanan di Kalideres

Kompas.com - 09/01/2023, 12:23 WIB



Iklan oleh Google  
Kirim masukan  
Mengapa iklan ini?

Iklan oleh Google  
Kirim masukan  
Mengapa iklan ini?

# LAPORAN HASIL LPPM UKRIDA

## Proyek Renovasi Garasi Koperasi Semanan



Pemohon : Hans Dermawan, S.Pd.,M.T.

Anggota :

- |    |                                    |           |
|----|------------------------------------|-----------|
| 1. | Chiandy                            | 242020002 |
| 2. | Florencio Ricardo                  | 242021001 |
| 3. | Vica Diliyana                      | 242021010 |
| 4. | Ryo Renardy                        | 242018015 |
| 5. | Jureine Queenmita Caerens Lolowang | 242019010 |
| 6. | Adelia Stephanie                   | 242020006 |
| 7. | Hezel Fabian Priatna               | 242020004 |
| 8. | Jose                               | 242018019 |
| 9. | Artha Wicaksana                    | 242018021 |

TEKNIK SIPIL  
Fakultas Teknik dan Ilmu Komputer  
Universitas Kristen Krida Wacana  
(UKRIDA)  
**2022**

# Daftar Isi

<i>Daftar Isi</i>	<u><a href="#">x</a></u>
<i>1. Pendahuluan</i>	<u><a href="#">1</a></u>
<i>2. Tujuan</i>	<u><a href="#">1</a></u>
2.1. Tujuan Proyek	<u><a href="#">1</a></u>
2.2. Hasil yang Ingin Dicapai	<u><a href="#">1</a></u>
<i>3. Rencana dan Aktifitas</i>	<u><a href="#">2</a></u>
3.1. Rencana Pelaksanaan Proyek	<u><a href="#">2</a></u>
3.2. Keterlambatan Pelaksanaan Proyek	<u><a href="#">4</a></u>
3.3. Aktifitas yang Telah Dilaksanakan	<u><a href="#">4</a></u>
<i>4. Hasil yang Telah Dicapai dan Desain Sistem</i>	<u><a href="#">5</a></u>
4.1. Lampiran Dokumentasi Proyek	<u><a href="#">5</a></u>
4.2. Bagan Alur Pembangunan Garasi Ambulance	<u><a href="#">9</a></u>
<i>5. Kesimpulan</i>	<u><a href="#">10</a></u>
<i>6. Penutup</i>	<u><a href="#">10</a></u>

# 1. Pendahuluan

Dokumen ini berisi laporan pengerjaan pengerjaan proyek “Pengabdian Masyarakat” dari program kerjasama antara Universitas Kristen Krida Wacana dan Koperasi PRIMKOTPI Semanan sebagai bentuk pengabdian masyarakat. Proyek ini berjudul **RENOVASI GARASI AMBULANCE SEMANAN SEBAGAI BENTUK PENGABDIAN MASYARAKAT YANG DILAKUKAN OLEH MAHASISWA TEKNIK SIPIL UKRIDA.**

Di dalam dokumen ini akan dijelaskan tujuan proyek, rencana dan realisasi pelaksanaan pekerjaan, hasil yang dicapai beserta dampaknya, status terakhir sistem yang dibangun, serta daftar lampiran yang berhubungan dengan dokumentasi sistem dan merupakan bagian dari laporan ini.

## 2. Tujuan

### 2.1. Tujuan Proyek

Tujuan dari proyek ini adalah:

- Mahasiswa dapat mengaplikasikan bidang ilmu yang dipelajari selama kuliah untuk diterapkan di masyarakat.
- Memperbarui fasilitas umum yang fungsinya sudah menurun di wilayah Koperasi PRIMKOPTI Semanan.
- Mahasiswa dapat merencanakan dan menjalankan proyek secara nyata.
- Melakukan evaluasi terhadap proyek yang sudah dikerjakan.

### 2.2. Hasil yang Ingin Dicapai

Hasil yang ingin dicapai dari proyek pembangunan proyek ini adalah tercapainya garasi ambulance yang baru dan layak dipakai oleh masyarakat yang tinggal disekitar kawasan Koperasi PRIMKOPTI Semanan.

Proyek ini dimulai pada 31 Oktober 2022 hingga 14 November 2022 (2 minggu).

### 3. Rencana dan Aktifitas

Bab ini menjelaskan rencana awal dari aktifitas yang akan dilakukan dalam proyek, serta realisasi atau pelaksanaan dari rencana tersebut.

#### 3.1. Rencana Pelaksanaan Proyek

Berikut merupakan Tabel Master Schedule Rencana yang disusun sebelum proyek dijalankan:

Time Schedule																				
No.	Uraian Pekerjaan	Jumlah Harga	Urutan kerja	Bobot (%)	Waktu Pelaksanaan												Total (%)			
					Oktober															
					Hari ke															
					17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28		29	30	31
1	Pekerjaan Persiapan	Rp 2.712.906,40	0	15,43221	7,72	7,72												100,00		
2	Pekerjaan Bekisting & Beton	Rp 4.995.614,26	1	28,41726		2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58			85,71		
3	Pekerjaan Dinding	Rp 1.687.553,81	2	9,59955				1,92	1,92	1,92	1,92	1,92						71,43		
4	Pekerjaan Atap	Rp 5.529.056,55	3	31,45171														57,14		
5	Pekerjaan Plasteran dan Acian	Rp 42.106,96	2	0,23952									0,24					42,86		
6	Pekerjaan Pengecatan	Rp 1.541.369,44	4	8,76799														28,57		
7	Pekerjaan Perlengkapan Dalam	Rp 1.070.900,00	Terakhir	6,09175														14,29		
	<b>Biaya Total</b>	<b>Rp 17.579.507,43</b>		100,00000																
				<b>Bobot Rencana (%)</b>	7,72	10,30	2,58	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	2,82	2,58	2,58	2,58	15,73	15,73	14,86	
				<b>Kumulatif Rencana (%)</b>	7,72	18,02	20,60	25,10	29,61	34,11	38,61	43,12	45,94	48,52	51,11	53,69	69,41	85,14	100	

Tabel 3.1 Master Schedule Rencana

Setelah dibuat Master Schedule rencana sebagai acuan, dilapangan dilakukan pengawasan pengerjaan proyek dan pengamatan kemajuan dari proyek yang dijalankan, kemudian hasil pengamatan secara aktual dilapangan dibuat tabel Master Schedule secara aktual yang terjadi di lapangan sebagai berikut:

Time Schedule																				
No.	Uraian Pekerjaan	Jumlah Harga	Urutan kerja	Bobot (%)	Waktu Pelaksanaan														Total (%)	
					Oktober	November														
					Hari ke															
					31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		14
1	Pekerjaan Persiapan		0	15,00000	15,00														100,00	
2	Pekerjaan Bekisting & Beton		1	30,00000		5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00								85,71	
3	Pekerjaan Dinding		2	10,00000							1,67	1,67	1,67	1,67	1,67				71,43	
4	Pekerjaan Atap		3	25,00000							6,25	6,25	3,13	3,13	3,13	3,13			57,14	
5	Pekerjaan Plasteran dan Acian		2	0,50000										0,17	0,17	0,17			42,86	
6	Pekerjaan Pengecatan		4	12,00000												6,00	6,00		28,57	
7	Pekerjaan Perlengkapan Dalam		Terakhir	7,00000														3,50	3,50	14,29
Biaya Total		Rp	-																	
Bobot Aktual (%)					15,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	12,92	7,92	4,80	4,96	4,96	10,96	6,00	3,50	3,50	
Kumulatif Aktual (%)					15,00	20,00	25,00	30,00	35,00	40,00	52,92	60,84	65,64	70,60	75,56	86,52	92,52	96,02	100	

Tabel 3.2 Master Schedule Aktual



### 3.2. Keterlambatan Pelaksanaan Proyek

Sebagaimana akan dijelaskan pada bagian selanjutnya, proyek ini mengalami **keterlambatan** dalam hal waktu penyelesaiannya. Hal ini disebabkan karena pada saat pelaksanaan terjadi banyak faktor seperti kondisi pekerja sedang menurun dan kurang prima mengingat masih adanya kemungkinan pemulihan akibat pandemi covid19 yang sedang terjadi sehingga waktu pelaksanaan proyek sempat tertunda dan bertepatan dengan waktu perencanaan tersebut sedang dilaksanakannya Ujian Tengah Semester. Proyek yang seharusnya dapat dimulai pada tanggal 17 Oktober 2022 menjadi tertunda sampai tanggal 31 Oktober 2022. Sehingga, para personel dalam proyek ini berinisiatif untuk melakukan pekerjaan dan pengawasan secara insentif untuk mengejar keterlambatan pada proyek tersebut.

### 3.3. Aktifitas yang Telah Dilaksanakan

Bagian ini menjelaskan aktifitas-aktifitas yang telah dilaksanakan dalam proyek ini, sejak tanggal 20 Oktober 2000 hingga 15 November 2001.

1. **31 Oktober 2022** dilakukan pekerjaan pertama, yaitu pembersihan dan persiapan lahan yang akan dibangun dengan membongkar komponen eksisting pada bangunan garasi ambulance sebelumnya.
2. **1 November 2022 s.d. 6 November 2022**; dilanjutkan dengan pekerjaan pembuatan kolom praktis mulai dari pengerjaan rangka, bekisting hingga ke pengecoran untuk kolom yang kemudian dilanjutkan dengan pekerjaan pembuatan dinding.
3. **6 November s.d. 11 November 2022**; Pekerjaan pembuatan dinding menggunakan bata ringan yang dilakukan bersamaan dengan pekerjaan atap, pengerjaan atap dan pengerjaan dinding dapat dilakukan bersamaan karena pada saat dilakukan pengerjaan dinding, pengerjaan atap dapat dilakukan dengan mulai membuat kerangka atap menggunakan baja ringan yang kemudian jika kondisi dinding sudah selesai terpasang dan set, rangka atap yang sudah dibuat dapat langsung diletakan diatas dinding dan pada saat pengerjaan penutup atap dapat dikerjakan bersamaan dengan pengerjaan plesteran dan finishing acian pada dinding.
4. **9 November 2022 s.d. 11 November**; Pengerjaan Plesteran dan Acian sebagai finishing untuk dinding yang dikerjakan bersamaan dengan pengerjaan dinding dan pekerjaan atap.
5. **11 November 2022 s.d. 12 November 2022**; dilakukan pekerjaan finishing dinding berupa pelapisan cat pada dinding.
6. **13 November 2022 s.d. 14 November**; dilakukan pekerjaan terakhir, yaitu pengerjaan komponen dalam garasi yang meliputi lampu dan kelistrikan, instalasi perpipaan, rambu dan pemasangan plang pada garasi ambulancesemanan.
7. **1 Desember 2022**; Proses serah terima akhir dari proyek Renovasi Garasi Ambulance Semanan.

## 4. Hasil yang Telah Dicapai dan Lampiran Dokumentasi Proyek

Dari proyek PKM yang telah terlaksana ini, hasil yang diperoleh meliputi dua sudut pandang sebagai berikut:

- Pihak Mahasiswa UKRIDA
  1. Mahasiswa dapat mengaplikasikan bidang ilmu yang dipelajari selama kuliah untuk diterapkan di masyarakat.
  2. Mahasiswa dapat merencanakan, merancang, dan menjalankan proyek secara nyata.
  3. Mahasiswa memiliki tambahan pengalaman kerja langsung selama proses perkuliahannya.
- Pihak Kopti Semanan
  1. Pihak Koperasi terlibat langsung dalam pelaksanaan proyek, sehingga segala perencanaan yang telah dibuat oleh Pihak Mahasiswa UKRIDA juga telah sesuai dengan permintaan dari Pihak Koperasi.
  2. Pihak Koperasi memperoleh fasilitas umum yang lebih layak pakai, sehingga operasional fasilitas umum dapat menjadi lebih baik.

### 4.1. Lampiran Dokumentasi Proyek

Berikut merupakan dokumentasi peresmian Proyek Renovasi Garasi Ambulans Semanan yang terlampir :



Gambar 4.1 Garasi Ambulans Sebelum Renovasi



Gambar 4.2 Garasi Ambulans Hasil Renovasi



Gambar 4.3 Peresmian Garasi Bersama Pihak Kopti Semanan



Gambar 4.4 Proses Evaluasi Proyek antara Pihak UKRIDA dengan Pihak Kopti (1)



Gambar 4.5 Proses Evaluasi Proyek antara Pihak UKRIDA dengan Pihak Kopti (2)



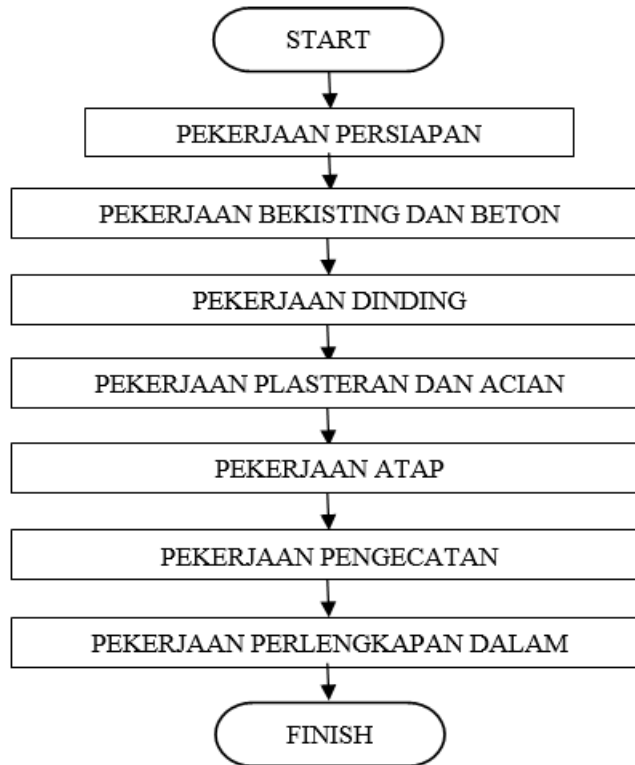
Gambar 4.6 Proses Pemberian Plakat kepada Pihak Kopti Semanan



Gambar 4.7 Proses Serah Terima Proyek Renovasi Garasi Ambulans Semanan

## 4.2. Bagan Alur Pembangunan Garasi Ambulance

Gambar berikut ini menjelaskan alur pekerjaan dalam pelaksanaan pembangunan proyek garasi semanan, mulai dari perencanaan awal hingga sampai ke pelaksanaan dan akhir. Di dalam bagan alir ini dijadikan acuan untuk menentukan pekerjaan setiap anggota yang terlibat. Berikut merupakan bagan alir yang dibuat:



Gambar 4.8 Bagan Pekerjaan dalam Proyek

## 5. Kesimpulan

Berikut ini beberapa kesimpulan dari proyek yang tengah berjalan:

- Terjadi kendala berupa personel dalam proyek ini yang mengalami masalah kesehatan sehingga proses pengerjaan proyek ini sempat tertunda.
- Pada proses pengerjaan proyek ini hasil akhir sudah memenuhi rencana yang sudah dibuat.
- Untuk masalah penjadwalan, proyek ini terlambat dari jadwal akibat adanya penundaan.
- Proses evaluasi proyek yang telah dilakukan antar Pihak UKRIDA bersama dengan Pihak Kopti Semanan berjalan dengan lancar tanpa adanya perselisihan. Dimana Pihak Kopti Semanan mengharapkan adanya kerja sama lanjutan dalam bidang-bidang lainnya bersama Pihak UKRIDA.
- Proses serah terima proyek antar Pihak UKRIDA bersama dengan Pihak Kopti Semanan berjalan dengan baik.

## 6. Penutup

Demikian laporan hasil pengerjaan Proyek Garasi Ambulans Semanan ini dibuat sebagai salah satu output laporan yang harus dikeluarkan dari proyek ini. Semoga proyek yang telah terlaksana ini dapat bermanfaat untuk semua pihak yang terlibat, serta dapat menjadi batu loncatan untuk terlaksananya kegiatan PKM lainnya untuk waktu yang mendatang.

Jakarta, 4 Desember 2022

**Chiandy**  
Ketual Pelaksana Proyek

**Hans Dermawan S.Pd., M.T.**  
Dosen Pengampu

**Handoko Mulyo**  
Pelaksana Lapangan